

Pafina

village sites → custom design

представляет

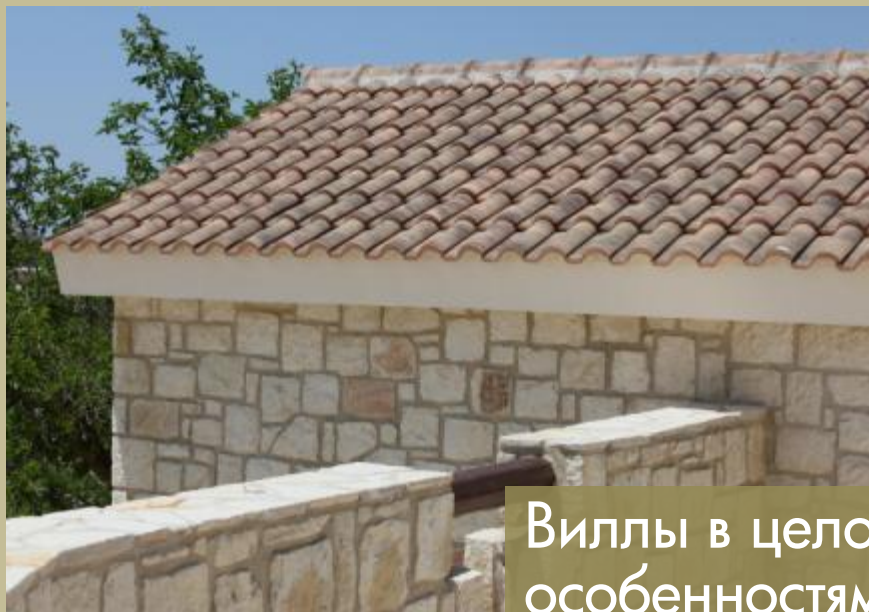
Letymbou Oasis



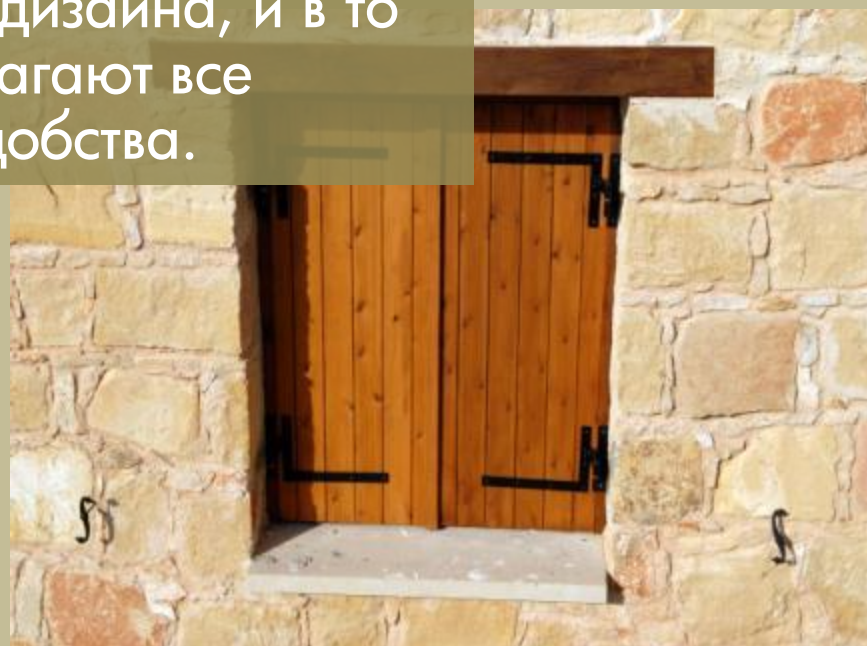
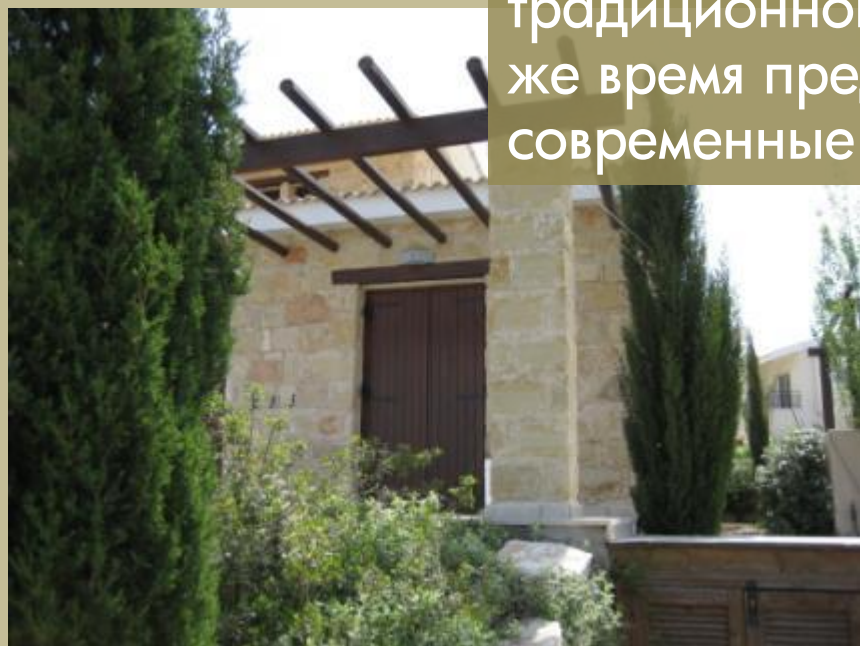
концепция

Rafina Traditional Homes была основана с целью создания специализированного продукта для конкретного типа клиентов. Мы предлагаем построенные из камня, в деревенском стиле, традиционные дома в живописной сельской местности, с использованием современных строительных технологий.





Виллы в целом соответствуют особенностям местного традиционного дизайна, и в то же время предлагают все современные удобства.



A person is standing on a balcony of a traditional stone house. The balcony has a black metal railing. The house is built into a hillside, and there are some plants and pots on the ground in front of it. The background shows a clear blue sky and some distant hills.

Расположение
участков специально
выбирается в милых
традиционных
деревнях округа
Пафоса.

A man is driving a green tractor in a village. The tractor is carrying a large white bag in its bed. The man is wearing a light blue shirt and khaki pants. The background shows a clear blue sky and some distant hills.

Отдельные участки
подбираются с
учетом их близости к
инфраструктуре
деревень, и в то же
время сохранится
ощущение
необъятности
пространства.

расположение

Деревня Летимбу

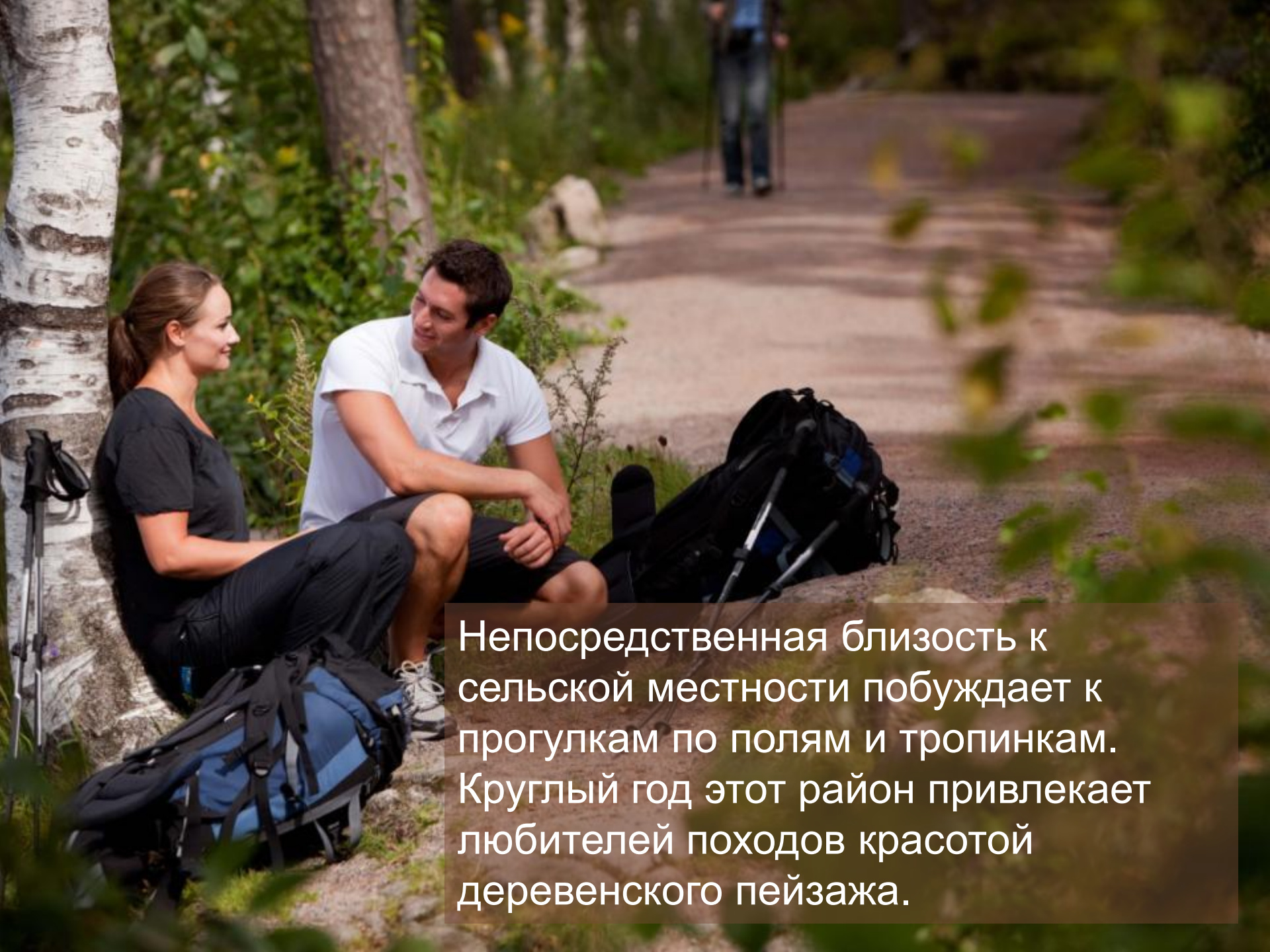


Традиционная кипрская деревня Летимбу, расположенная на высоте 380 метров над уровнем моря, предлагает широкий выбор кофеен, таверн и удобных мини маркетов, где всегда можно приобрести свежие продукты.



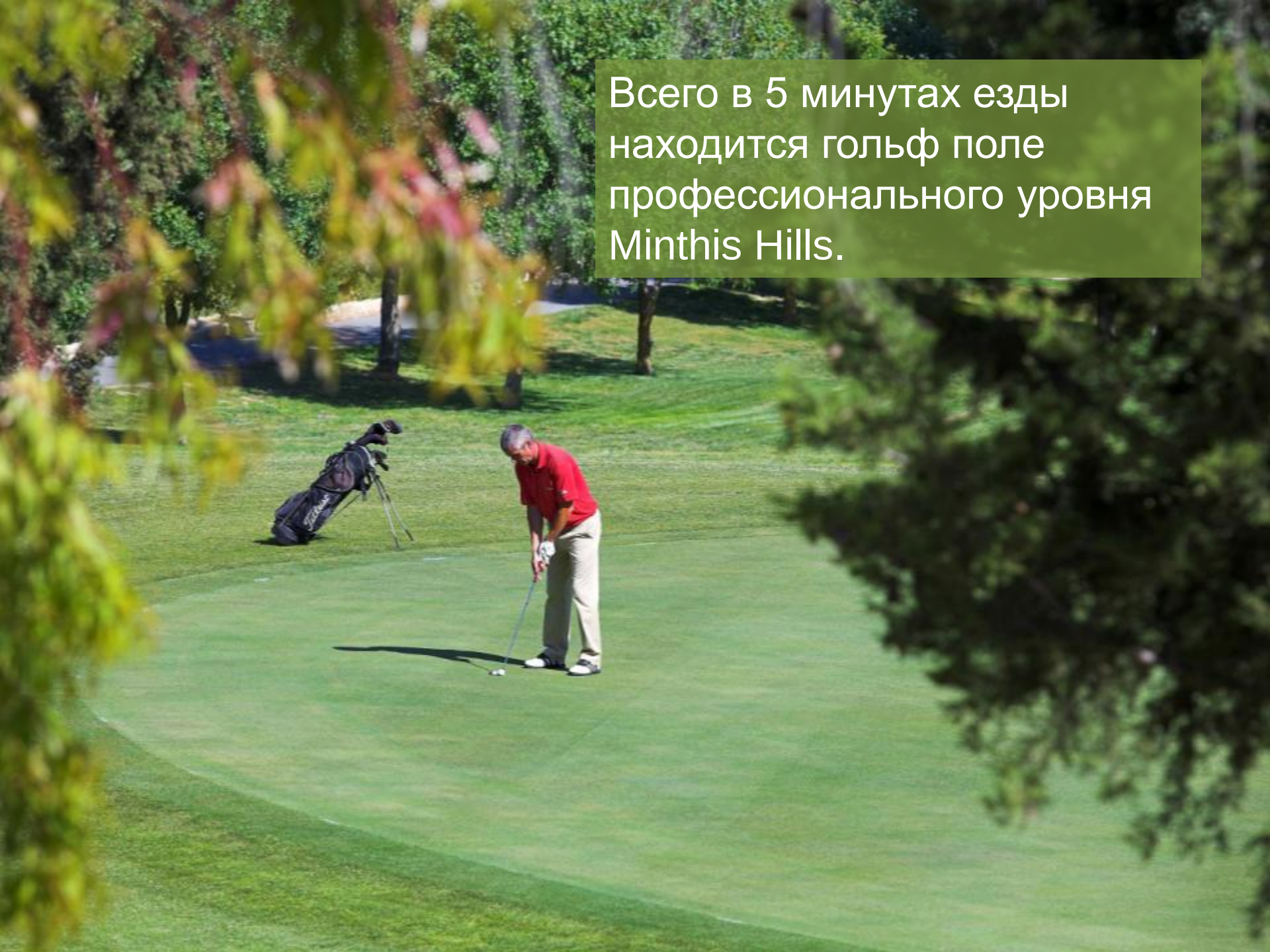


Расположенная на холмах рядом Minthis Hills Golf Club, деревня окружена зелеными виноградниками, в которых выращивается виноград для отмеченного местными наградами винзавода.



Непосредственная близость к сельской местности побуждает к прогулкам по полям и тропинкам. Круглый год этот район привлекает любителей походов красотой деревенского пейзажа.

Всего в 5 минутах езды
находится гольф поле
профессионального уровня
Minthis Hills.





Несмотря на то, что Летимбу расположена в сельской местности, из нее легко и быстро можно добраться до Пафоса и его гавани, которые находятся всего в 15 минутах езды.

недвижимость

Этот маленький проект состоит из 4 просторных, отдельно стоящих вилл в традиционном стиле. Виллы находятся в тихом переулке на возвышении. Каждая вилла расположена на большом участке и имеет частный плавательный бассейн. Многоуровневые сады позволяют использовать множество вариантов ландшафтного дизайна.



PUBLIC ROAD

PUBLIC ROAD

Plot 2

GREEN
AREA

Plot 3

PUBLIC ROAD

PUBLIC ROAD

Plot 1B

PLOT 966

Plot 1A

PUBLIC ROAD

PAFINA - LETYMPOU OASIS - SITE PLAN



Из вилл открывается вид на окружающую сельскую местность и на деревню, расположенную ниже проекта в нескольких минутах ходьбы.



Letymbou Oasis вилла1А

Первый этаж 86.3m²

Второй этаж 87.5m²

Крытая веранда 3.0m²

Общая крытая площадь 176.8m²

Открытая веранда 15.3m²

Площадь участка 486m²



Вид с участка 1А



Вид с участка 1А



Letymbou Oasis вилла 1В

Первый этаж 89.9m²

Второй этаж 86.25m²

Крытая веранда 7.5m²

Общая крытая площадь 183.65m²

Открытая веранда 3.9m²

Площадь участка 456m²



Вид с участка 1В

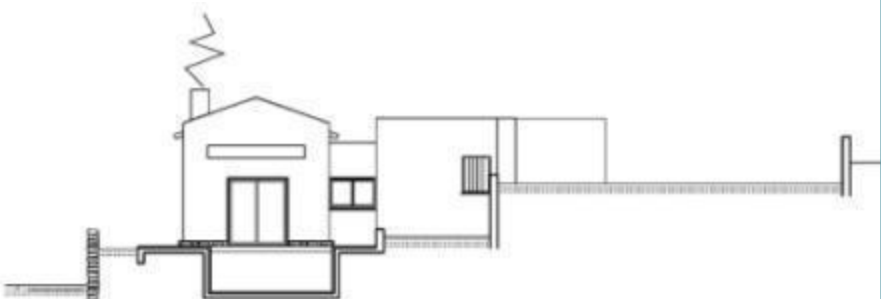
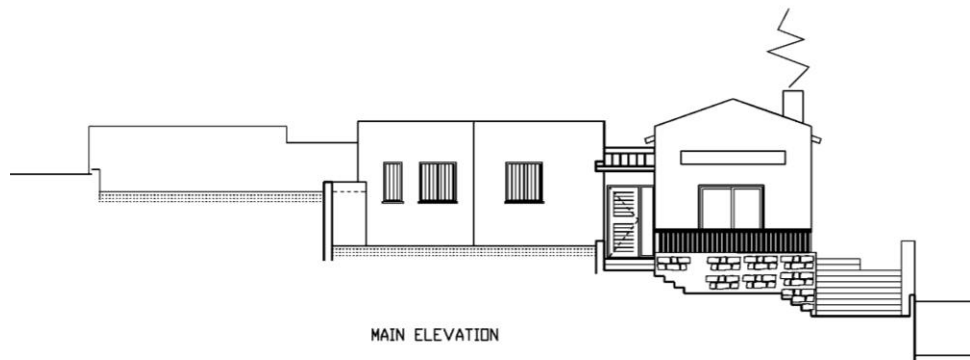
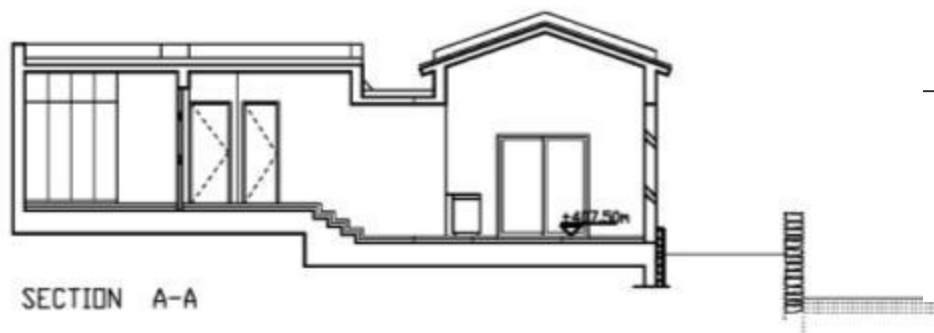


Вид с участка 1В



Вилла 2 (ПРОДАНА) сейчас в процессе строительства





Letymbou Oasis бунгало 3

Первый этаж 140.0m^2

Крытая веранда 8.9m^2

Общая крытая площадь 148.9m^2

Площадь участка 520m^2



Вид с участка 3

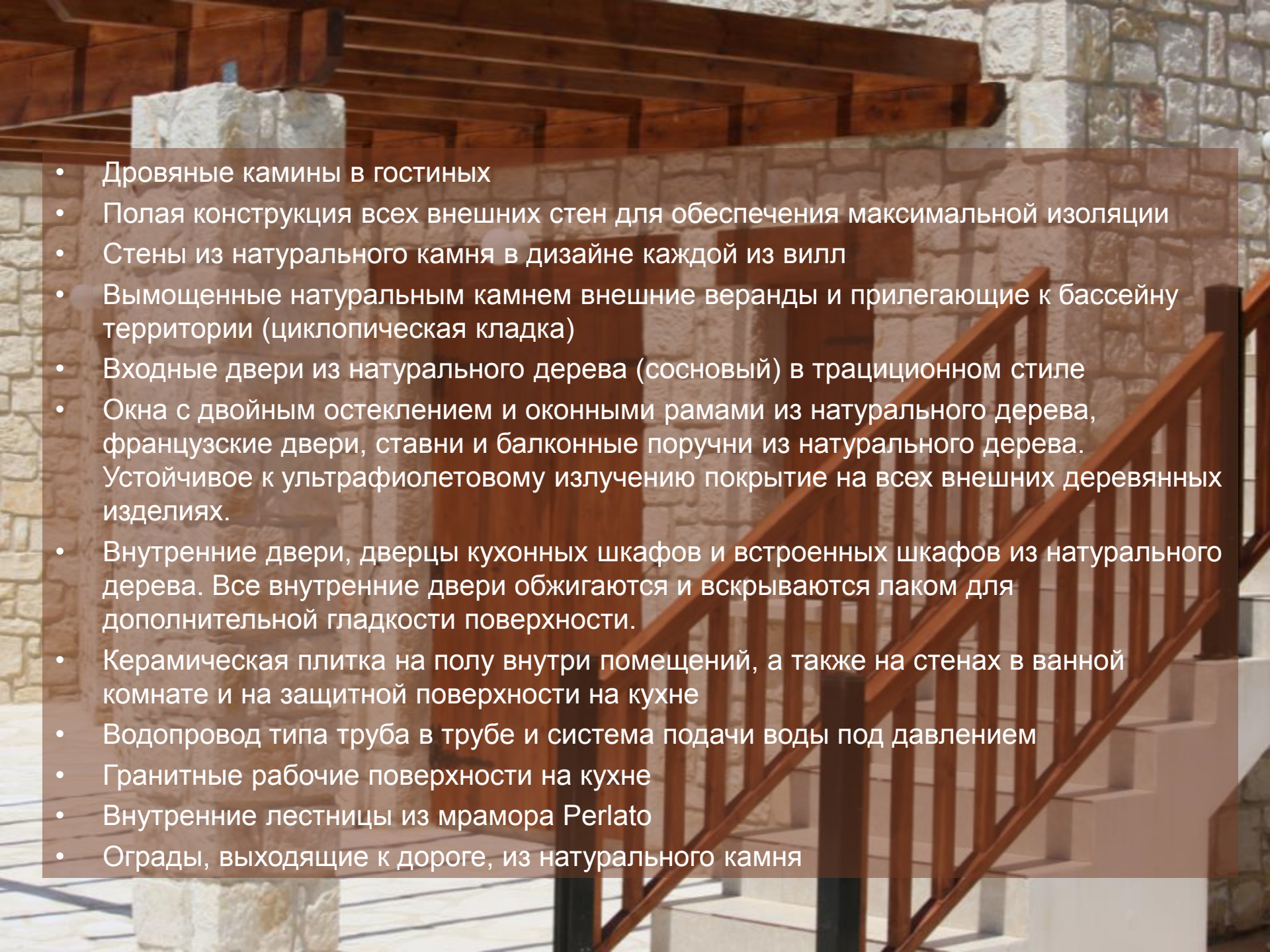


Вид с участка 3



спецификации



- 
- Дровяные камины в гостиных
 - Полая конструкция всех внешних стен для обеспечения максимальной изоляции
 - Стены из натурального камня в дизайне каждой из вилл
 - Вымощенные натуральным камнем внешние веранды и прилегающие к бассейну территории (циклопическая кладка)
 - Входные двери из натурального дерева (сосновый) в традиционном стиле
 - Окна с двойным остеклением и оконными рамами из натурального дерева, французские двери, ставни и балконные поручни из натурального дерева. Устойчивое к ультрафиолетовому излучению покрытие на всех внешних деревянных изделиях.
 - Внутренние двери, дверцы кухонных шкафов и встроенных шкафов из натурального дерева. Все внутренние двери обжигаются и вскрываются лаком для дополнительной гладкости поверхности.
 - Керамическая плитка на полу внутри помещений, а также на стенах в ванной комнате и на защитной поверхности на кухне
 - Водопровод типа труба в трубе и система подачи воды под давлением
 - Гранитные рабочие поверхности на кухне
 - Внутренние лестницы из мрамора Perlato
 - Ограды, выходящие к дороге, из натурального камня



наследие Пафины

















Дочерняя компания Пафилии
самое надежное имя на рынке недвижимости

Пафилия

Отмеченный наградами застройщик

Пафилия это крупнейшая частная строительная компания на Кипре. Мы имеем более чем 30-тилетний опыт работы и более 20 офисов по всему миру. 350 сотрудников компании обслуживают наших многочисленных клиентов, и каждый дом, построенный нами, будет таким же долговечным и индивидуальным, как и отношения, которые мы строим с вами.

www.pafilia.com

Благодарим за внимание!

Эта информация предназначена только для общего ознакомления и не является частью контракта или гарантийным обязательством. Изображения и фотографии не обязательно предоставляют точные детали. Размеры могут быть приблизительными и не предназначены для определения размеров оборудования и мебели. E & O E. © Copyright. Pafilia Property Developers LTD 2011.